

ARIKÖY TOPLU YAPI YÖNETİMİ

Sayı : 2024 / 17

07.Mart.2024

Üyelerimizin dikkatine,

Arıköy Sitesi ortak dükkan kiralardan 01.01.2023-31.12.2023 tarihleri arasında yapmış olduğumuz toplam tahsilat tutarı brüt 2.278.626,39 TL olarak gerçekleşmiştir. Kişi başına elde edilen brüt gelir ise 2.129,56 TL stopaj kesintisi ise 380,59 TL olarak hesaplanmıştır. Beyanname verme zorunluluğu olan üyelerimizin beyannamesini verirken bu tutarı da dikkate almalarını rica ederiz.

Saygılarımızla,

ARIKÖY TOPLU YAPI YÖNETİMİ
Uskumruköy-Sarıyer-İstanbul
Tel:0212 203 04 04
Fax:0212 203 04 04
Sarıyer V.D.07/03/3400

Hisseye ait Belediye vergi değeri : 41.949 TL
Adres Kodu : 3174125561

ARIKÖY TOPLU YAPI YÖNETİMİ ÜYELERİ ADINA 2023 YILINDA TAHSİL EDİLEN KİRA TUTARLARI

KİRAÇININ ADI	ADRES	NET KİRA TAHSİLATI	%20 Stopaj	BRÜT KİRA
ÜSKÜMRÜ KAFE YEMEK ve GIDA HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ	ARIKÖY 628 / 1	24.290,00 TL	6.072,50 TL	30.362,50 TL
ÇİĞDEM YILDIRIM	ARIKÖY 628 / 4	21.535,00 TL	5.383,25 TL	26.918,25 TL
SS ARIKÖY TÜKETİM KOOP.	ARIKÖY 628 / 5	22.985,00 TL	5.746,25 TL	28.731,25 TL
ENSAR ÖZKALAYCI	ARIKÖY 628 / 8	29.513,32 TL	5.383,75 TL	34.897,07 TL
UYAR END.	ARIKÖY 628 / 26	16.000,00 TL	4.000,00 TL	20.000,00 TL
ALİ TIKVEŞ	ARIKÖY 628 / 27	27.000,00 TL	6.750,00 TL	33.750,00 TL
EDD DANIŞMANLIK	ARIKÖY 628 / 28	17.510,00 TL	3.840,00 TL	21.350,00 TL
SEZİN GÖKSU ŞİRİN	ARIKÖY 628 / 9	20.607,23 TL	5.850,00 TL	26.457,23 TL
SEYHAN ÖZDEMİR	ARIKÖY 628 / 10	54.600,00 TL	13.650,00 TL	68.250,00 TL
ÜÇGEN OTOMASYON HİZM.	ARIKÖY 628 / 29 - 30	68.490,00 TL	17.122,50 TL	85.612,50 TL
ÜSKÜMRÜ KAFE YEMEK ve GIDA HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ	ARIKÖY 628 / 2	23.510,10 TL	5.877,53 TL	29.387,63 TL
ÜSKÜMRÜ KAFE YEMEK ve GIDA HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ	ARIKÖY 628 / 11-12	74.069,00 TL	18.517,25 TL	92.586,25 TL
PTT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ARIKÖY 628 / 6	21.934,20 TL	5.483,55 TL	27.417,75 TL
FATMA NUR ÇUBUKOĞLU	ARIKÖY 628 / 7	26.760,00 TL	8.022,50 TL	34.782,50 TL
SEDAT ÜLGER	ARIKÖY 628 / 3	20.000,00 TL	5.000,00 TL	25.000,00 TL
BEDRİ BESİM KAYABAL	628 DEPO	19.250,00 TL		19.250,00 TL
FIDAN SÖNMEZGİL	628 DEPO	19.000,00 TL		19.000,00 TL
SEYFULLAH AYDIN	ARIKÖY 629 / 1	865,00 TL	0,00 TL	865,00 TL
SERAP BIÇAK	ARIKÖY 629 / 1	31.000,00 TL	11.000,00 TL	42.000,00 TL
MELİS AK	ARIKÖY 629 / 2	25.175,00 TL	5.613,75 TL	30.788,75 TL
GÜZEL DÜNYA KİTABELİ	ARIKÖY 629 / 3	1.960,00 TL	0,00 TL	1.960,00 TL
DENİZCAN DOĞANGÖNÜL	ARIKÖY 629 / 4	15.340,00 TL	0,00 TL	15.340,00 TL
EROL ECEVİT	ARIKÖY 629 / 5	10.200,00 TL	0,00 TL	10.200,00 TL
YAHYA SADIK TOMAK	ARIKÖY 629 / 5	22.000,00 TL	0,00 TL	22.000,00 TL
SALİH CENGİZ	ARIKÖY 629 / 6	32.000,00 TL	8.000,00 TL	40.000,00 TL
SELAHATTİN ŞİNEĞO	ARIKÖY 629 / 7	29.605,00 TL	3.037,50 TL	32.642,50 TL
HALİS GÖRER	ARIKÖY 629 / 8	19.500,00 TL	4.875,00 TL	24.375,00 TL
ÖZ ELEKTRİK OSMAN ÖZDEMİR	ARIKÖY 629 / 9	42.080,00 TL	9.780,00 TL	51.860,00 TL
KURTÖĞLU İNŞAAT DEKORASYON SANAYİ ve TİC. LTD.ŞTİ.	ARIKÖY 629 / 11	54.600,00 TL	13.650,00 TL	68.250,00 TL
MECİT AKÇE	ARIKÖY 629 / 17	16.140,00 TL	4.035,00 TL	20.175,00 TL
JANUS YAYINCILIK	ARIKÖY 629 / 18	17.832,09 TL	5.045,48 TL	22.877,57 TL
NURSEL SAĞLIK HİZMETLERİ	ARIKÖY 629 / 14	23.864,58 TL	5.675,00 TL	29.539,58 TL
FETHULLAH KÖRKEM	ARIKÖY 629 / 22	23.100,00 TL	2.625,00 TL	25.725,00 TL
MACRO MİMARLIK	ARIKÖY 629 / 23	1.704,92 TL	847,54 TL	2.552,46 TL
DENİZ BAYIR	ARIKÖY 629 / 23	33.000,00 TL	8.250,00 TL	41.250,00 TL
SEZEL ATAKANI	ARIKÖY 629 / 24	24.000,00 TL	6.750,00 TL	30.750,00 TL
AYFER YILDIRIM	ARIKÖY 629 / 25	19.500,00 TL	0,00 TL	19.500,00 TL
YÜCEL KAYGUSUZ	ARIKÖY 629 / 21	23.600,00 TL	9.050,00 TL	32.650,00 TL
SEDEN YÜKSEL	ARIKÖY 629 / 20	43.400,00 TL	0,00 TL	43.400,00 TL
MURAT ERKAN	ARIKÖY 629 / 19	32.773,41 TL	0,00 TL	32.773,41 TL
MAFTUNA GEZER	ARIKÖY 629/15-16	35.760,00 TL	8.940,00 TL	44.700,00 TL
ALPER ŞEN	ARIKÖY 629/15-16	12.724,85 TL	0,00 TL	12.724,85 TL
FIKRET ÇİDAM	629 DEPO	20.550,00 TL	5.137,50 TL	25.687,50 TL
HALUK OZAĞAÇ	629 DEPO	25.376,00 TL		25.376,00 TL
SAMI YILDIRIM	629 DEPO	14.000,00 TL		14.000,00 TL
CELİL KAHRAMAN	ARITEPE FITNESS	31.290,00 TL	7.822,00 TL	39.112,00 TL
İNTURSA YEMEK HİZMETLERİ	ARITEPE REST.	124.063,00 TL	31.015,80 TL	155.078,80 TL
GARANTİ BANKASI ATM	ARIKÖY 629	25.541,52 TL	6.385,38 TL	31.926,90 TL
İŞBANKASI ATM	ARIKÖY 629	37.461,72 TL	9.365,43 TL	46.827,15 TL
ŞOK TİCARET A.Ş.	ARIKÖY 629 / 13	494.532,79 TL	123.633,20 TL	618.165,99 TL
		1.871.393,73 TL	407.232,66 TL	2.278.626,39 TL

Toplam üye sayısı 1070 olup her hisseye ait brüt kira tutarı 2.129,56 TL %20 Stopaj tutarı ise 380,59 TL'dir.
Her hisseye ait Belediye vergi değeri 41.949 TL'dir.

Adres kodu : 3174125561
Arıköy Sitesi Maçka cad.No:2/1-1
Uskumruköy Sarıyer
0780313409.

ARIKÖY TOPLU YAPI YÖNETİMİ
Uskumruköy Sarıyer İstanbul
Tel: 0212 203 04 04
Fax: 0212 203 04 11
E-posta: V.D.078 031 3409