

**SINIRLI SORUMLU SARIYER  
ARIKÖY  
KONUT YAPI KOOPERATİFİ**

**2015 YILI  
YÖNETİM KURULU  
ÇALIŞMA RAPORU**

**08 MAYIS 2016**

**İ.T.Ü. MUSTAFA KEMAL AMFİSİ**

**MAÇKA - İSTANBUL**

# İÇİNDEKİLER

## 01.01.2015-31.12.2015 YÖNETİM KURULU YILLIK ÇALIŞMA RAPORU

### A- GENEL BİLGİLER

### B- YÖNETİM VE DENETİM KURULU İLE PERSONEL BİLGİLERİ

- 1- Yönetim Kurulu Üyeleri
- 2- Denetim Kurulu Üyeleri
- 3- Personel İşlemleri
- 4- Faaliyet Döneminde Yapılan Çalışmalar

#### A- Uskumruköy Yerleşkimizdeki Faaliyetler

- 1) Plan Çalışmalarımız
- 2) 611 Numaralı Parselin Durumu
- 3) 703 ve 599 Parsellerin Durumu
- 4) Sahildeki Parsel ile ilgili Gelişmeler
- 5) 3. Köprü İnşaatı
- 6) Sitemizin Elektrik Sorunu
- 7) Bakım Onarım Çalışmalarımız

#### B- Zekeriyaköy Yerleşkimizdeki Faaliyetler

- 1) 1434 Nolu Parselin Geri Alınması İçin Açılan Dava
- 2) Telekoma Tahsis Edilen Binanın Tahliyesi Davası
- 3) 1428 Parseldeki 6 Adet Bağımsız Bölümün İfrazı

#### C- Bugüne Kadar Konutlarını Yaptırmayanlar

#### D- Kat Mülkiyet Tapusunu Almayan Ortaklar

#### E- Mal Varlıklarımız

#### F- Kooperatifin Tasfiye Sorunu

#### G- Geleceğe Yönelik Beklentiler

- 5- Önceki Dönem Bütçe Kalemlerindeki Gerçekleşmeler

### C- MALİ DURUM VE MUHASEBE İŞLEMLERİ

### Ç- ORTAKLIK İŞLEMLERİ

### D- HUKUKİ FAALİYETLER

- 1 31.12.2015 TARİHLİ BİLANÇO
- 2 BİLANÇO AÇIKLAYICI NOTLAR
- 3 GELİR GİDER FARKI TABLOSU
- 4 DENETİM KURULU RAPORU
- 5 2016 TAKVİM YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ
- 6 EK TABLOLAR

**SINIRLI SORUMLU**  
**SARIYER ARIKÖY KONUT YAPI KOOPERATİFİ**  
**YÖNETİM KURULU ÇALIŞMA RAPORU**  
**01.01.2015 – 31.12.2015**

*Sayın Başkan,*

*Değerli Genel Kurul Üyeleri,*

*Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Kooperatif ortaklarının ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların bilgilendirilmelerini sağlamak amacı ile kooperatif genel kurul toplantısına sunulacak “Yönetim Kurulu Yıllık Çalışma Raporu’nun” hazırlanmasına ilişkin usul ve esasları belirtmiştir.*

*3143 sayılı Sanayi ve Ticaret Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanununun 13 ve 1163 sayılı Kooperatif Kanunu’nun 86. maddesinin 1. fıkrasının 5. bendi hükmüne dayanılarak düzenlenen tebliğ dikkate alınarak aşağıdaki çalışma raporu bilgilerinize sunulmuştur.*

**NOT: Geçen yıl sunulan raporda sözü edilen konuların tekrar edilmesi ilgili tebliğden kaynaklanmaktadır.**

## A- GENEL BİLGİLER

- a) *Kooperatifin Adı* : S.S SARIYER KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- b) *Kuruluş Bilgileri* : ARIKÖY Konut Yapı Kooperatifi "SINIRLI SORUMLU İSTANBUL TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ÖĞRETİM ÜYELERİ VE MENSUPLARI YAPI KOOPERATİFİ" unvanı ile 27.06.1974 tarihinde kurulmuştur.
- c) *Ticaret Sicili Tescil Tarihi ve Sicil Numarası* 27.06.1974/128202-75448
- d) *Adresi* : 20.06.1989 tarihinde yasa gereği unvan değişikliği yapılarak kooperatifin adı S.S. SARIYER ARIKÖY KONUT YAPI KOOPERATİFİ olarak değiştirilmiş, 2298 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

*Kooperatifimiz bugüne kadar çeşitli yerleri adres olarak belirlemiş, son olarak yaptığı değişiklik ile adresi;*

*Kanlıbostan mevkii Uskumruköy Sarıyer İstanbul olarak belirlenmiş, 12.07.2000 tarih ve 5086 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.*

### e) *Telefon/Faks Numaraları*

*Tel : 0212 - 203 00 92*

*Tel : 0212- 203 04 04*

*Faks : 0212- 203 04 11*

### f) *Web adres ve elektronik Posta [idare@arikoy.org](mailto:idare@arikoy.org)*

