

# S.S.SARIYER ARIKÖY KONUT YAPI KOOPERATİFİ

PK.11 SARIYER/İSTANBUL, TEL: 0212/203 04 04 (7 HAT)Pbx. FAX:0212/203 04 11-12 TİC.SİC.128202/75448

Sayı: 31

15.08.2018

## OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL'A ÇAĞRI

Sayın Ortağımız,

Kooperatifimizin tasfiyesine olanak sağlayacak olan 11.05.2018 tarih ve 7143 sayılı kanun ile düzenlenen imar barışından ortaklarımızın da yararlanması olanağının değerlendirilmesi için Yönetim ve Denetim Kurulları birlikte yapmış oldukları toplantıda konunun en uygun ve kısa süre içinde Olağanüstü Genel kurulda görüşülmesine karar vermiştir.

Bu nedenle kooperatifimizin olağanüstü genel kurul toplantısı, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere, **23 Eylül 2018 Pazar Günü Saat 11.00'de, Boğaziçi Üniversitesi Sarıtepe Kampüsü Necmettin Tanyolaç** salonunda yapılacaktır.

Bu toplantıda çoğunluk temin edilmediği takdirde, aynı gündemi görüşmek üzere, **7 Ekim 2018 Pazar Günü, Saat 11.00'de Boğaziçi Üniversitesi Sarıtepe Kampüsü Necmettin Tanyolaç** salonunda toplantı tekrarlanacaktır.

Ortaklarımızın bu toplantıya katılmalarını, mazereti nedeni ile toplantıya katılamayacakların kendilerini vekâleten temsil ettirmelerini rica ederiz.

Saygılarımızla

**Prof. Dr. Ayhan TORAMAN**  
Yönetim Kurulu Başkanı



### TOPLANTI GÜNDEMİ

- 1- Yoklama, Açılış ve Saygı Duruşu,
- 2- Başkanlık Divanının Seçimi ve Tutanakları İmzalama Yetkisi Verilmesi,
- 3- 11.05.2018 tarih 7143 sayılı kanunla sağlanan imar barışından faydalanarak 611 ve 703 no'lu parsellerin yapı kayıt belgesi ve kat mülkiyet tapularının alınması için yönetim kuruluna yetki verilmesi.
- 4- İmar barışı uygulaması için gerekli fonun temini yönteminin belirlenmesi ilgili ödeme yönteminin belirlenmesi.
- 5- Değişen koşullar nedeni ile Zekeriyaköy yerleşkemizde satışa sunulan. 1428 no ve parselin asgari satış değerlerinin belirlenmesi.
- 6- Değişen koşullar nedeni ile Zekeriyaköy yerleşkemizde satışa sunulan. 1426 no ve parselin asgari satış değerlerinin belirlenmesi
- 7- Zekeriyaköy yerleşkemizde 1426 ve 1428 nolu parselin ipotek edilerek kredi alma yetkisinin yönetim kuruluna verilmesi.
- 8- Dilek Temenniler ve Kapanış.

### ÖNEMLİ NOTLAR

- a) Ortaklarımız Genel Kurul Toplantı Salonuna Aynı Gün Saat 10.00'dan İtibaren, Kimlik Göstererek ve Toplantı Salonu Girişinde Bulunan Hazirun Cetvelini İmzalayarak Alınacaktır.
- b) Olağan Genel Kurul Toplantısı'na Mazereti Nedeniyle Katılamayacak Ortak, Yazı ile İzin Vermek Suretiyle, Diğer Bir Ortağa Veya Eş Ve Birinci Derece Akrabasını, (Çocuğu, Annesi, Babası Eşinin Annesi ve Babası) Temsilci Tayin Edilebilir.(Ana-S-24)
- c) Ortak Sayısı 1000'i geçtiğinden her ortak en çok 9 olmak üzere birden fazla ortağı temsil edebilir.
- d) 5983 Sayılı Kanun gereği kooperatiflerin organ seçimlerinde her ortak, en fazla bir ortağı temsilen oy kullanabilir.

NOT: Genellikle Olağan Genel Kurulumuzun İlk Toplantısında Çoğunluk Sağlanmaktadır.